

Ген

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика)

ответственностью «ТРИУМФ – ВЛС»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

353204, Краснодарский край, Динской район,

полное наименование организации —

ст. Динская ул. Красная, 106 к. 2

для юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 12 августа 2015

№ Ru 23-508-302-974-2015

Администрация Динского сельского поселения

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

Динского района Краснодарского края

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	<i>Многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями</i>
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Красной, 72 Б в ст. Динской</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Общество с ограниченной ответственностью «Оборонэкспертиза»</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>№ 4-1-1-0703-15 от 05.08.2015</i>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>23:07:0806039:17</i>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>23:07:0806039</i>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<i>Ru 23508302-1146, от 20.05.2015 № 658, администрация Динского сельского поселения</i>
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-

3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО ЦПК «Строитель», Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Чапаева, 94		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: возводимый объект состоит из двух секций; конструктивная схема здания – каркасная; размеры в осях: секция 1 – 22,75x14,20м, секция 2 – 25,82x25,92 м; сейсмичность района строительства – 7 баллов; степень огнестойкости здания – II, класс функциональной пожарной опасности – Ф1.3; Ф4.3. Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	6620,42	Площадь участка (кв. м):	2316
	Объем (куб. м):	22899,46	в том числе подземной части (куб. м):	3287,63
	Количество этажей (шт.):	6	Высота (м):	15,70
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	1039,51		
	Иные показатели:			
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Краснодарский край, Динской район, ст-ца Динская, ул. Красная, 72 Б		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория (класс):			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения — до « 12 » августа 2016 г. в соответствии с проектом организации строительства на основании ст. 51 Градостроительного кодекса РФ ч. 19

Глава Динского сельского поселения
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Ю.И.Шиян
(расшифровка подписи)

Ведущий специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации Динского сельского поселения

(подпись)

П.А.Храпович
(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего подготовку разрешения на строительство)

« 12 » августа 2015 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до « 31 » декабря 2017 г.

(подпись)

Н.И. Шлыкова
(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 19 » 04 2016 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до « 31 » декабря 2018 г.
Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Динской район, главный архитектор

« 31 »

декабря 2018 г.

(подпись)

Н.И. Шлыкова
(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 19 » декабря 2016 г.

М.П.

Внести следующие изменения:

1) в пункте 2 в строке «Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы» слова «Общество с ограниченной ответственностью «Оборонэкспертиза» заменить словами «Общество с ограниченной ответственностью «Центр Экспертных Решений»;

2) в пункте 2 в строке «Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы» цифры «4-1-1-0703-15 от 05.08.2015» заменить цифрами «77-2-1-2-0227-18 от 31.07.2018»;

3) в пункте 4 в строке «Общая площадь (кв.м.)» цифру «6620,42» заменить цифрой «5435,11»;

4) в пункте 4 в строке «Площадь застройки (кв.м.)» цифру «1039,51» заменить цифрой «1044,02»;

5) в пункте 4 в строке «Объем (куб.м.)» цифру «22899,46» заменить цифрой «19825,54»;

6) в пункте 4 в строке «в том числе подземной части (куб.м.)» цифру «3287,63» заменить цифрой «3586,92»;

7) в пункте 4 в строке «Высота (м.)» цифру «15,70» заменить цифрой «19,65»;

8) в пункте 4 строку «Иные показатели» дополнить словами «Количество квартир – 52 (шт.)».

Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации
МО Динской район

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



«08» августа 2018 г.

Подготовил: Дудаков А.В.

(подпись)

П.И. Чупахин
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до « 31 » декабря 2019 г.

Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации
МО Динской район

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



« 16 » октября 2018 г.

М. П.

(подпись)

П.И. Чупахин
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до « ___ » _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ___ » _____ 20__ г.

М. П.